

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по обсуждению проекта
Правил землепользования и застройки Советского городского округа

В целях изучения мнения граждан Советского городского округа и в соответствии со статьями 28, 44 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Советский городской округ», Положением о публичных слушаниях в Советском городской округе, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Советского городского округа от 12 июля 2010 г. № 792, другими законодательными актами 19 августа 2010 года проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Советского городского округа.

Решение о проведении публичных слушаний было опубликовано в средствах массовой информации, в т.ч. в газете «Вестник», размещено на официальном сайте администрации городского округа.

В работе слушаний приняли участие депутаты окружного Совета, ответственные работники администрации, заинтересованные юридические, физические лица и жители города.

Заслушав информацию и рассмотрев проект Правил землепользования и застройки Советского городского округа на публичных слушаниях принято РЕШЕНИЕ:

Одобрить проект Правил землепользования и застройки Советского городского округа с учетом следующих предложений и дополнений:

1. При разработке Правил землепользования и застройки в обязательном порядке в составе градостроительных регламентов зон малоэтажной застройки установить необходимые предельные максимальные размеры земельных участков существующей малоэтажной застройки (вплоть до фактических).
2. До утверждения Правил землепользования и застройки разработать временный градостроительный регламент в отношении предельных максимальных размеров земельных участков существующей малоэтажной довоенной застройки, установив их в фактических размерах, и представить в администрацию городского округа в срок до 15 октября 2010 г.
3. Исключить из Правил землепользования и застройки пункты, касающиеся документации по планировке территории, реализации Генерального плана городского округа.

Председательствующий

Секретарь



А.Г. Самаргин

В.Р. Косолапова